Изменения № 1 в Проектную декларацию

на строительство многоквартирного четырехэтажного жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский р-н, Зубовский с/с, с. Зубово, кадастровый номер 02:47:060601:155

Внести изменения в Проектную декларацию на строительство многоквартирного четырехэтажного жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский р-н, Зубовский с/с, с. Зубово, кадастровый номер 02:47:060601:155, опубликованную 25.12.2015 и изложить в следующей редакции:

город Уфа 28 января 2016 года

11. Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору

Обязательства Застройщика обеспечиваются:

11.1. залогом земельного участка, принадлежащего застройщику на праве аренды, и строящегося (создаваемого) на этом земельном участке многоквартирного жилого дома, в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

11.2. страхованием гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве в соответствии с договорами страхования, заключенными:

с обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания» в соответствии с Генеральным договором страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГД 35-2038/2016 на заключение полисов (договоров страхования) гражданской ответственности застройщика от 28.01.2016 года (ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, адрес: 109457, г. Москва, ул. Окская, д.13, оф. 4501);

Застройщик является членом Некоммерческой организации «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (лицензия ВС № 4314 выдана центральным банком Российской Федерации от 13.08.2015 года, ИНН 7722401371, ОГРН 1137799018367, адрес: Российская Федерация, 111024, г. Москва, ул. Авиамоторная, д.10, корп. 2) на основании Протокола заседания правления от 23.10.2015, что подтверждается выпиской из списка членов некоммерческой организации «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» от 16.11.2015. Договор страхования заключается в отношении каждого объекта долевого строительства в пользу выгодоприобретателей – Участников долевого строительства. Условия страхования определяются правилами страхования Некоммерческой организации «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков».

12. Сведения об опубликовании проектной декларации

Проектная декларация подлежит опубликованию на официальном сайте ООО «МКД-СтройГрупп» в сети Интернет по адресу http://mkdstroy.ru/projects

Директор ООО «МКД-СтройГрупп» И.А. Бахтияров